



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614000, тел. (342) 212-46-78, факс 212-41-51
e-mail: dzo@gorodperm.ru, http://www.gorodperm.ru

**РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта**

№ 21-01-44-1713 от 13 ДЕК 2021

Департамент земельных отношений Администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 ст. 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным Постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлениями от 10 декабря 2021 г. № 21-01-06-16959

разрешает АО Специализированный застройщик «Кортрос-Пермь» (ИНН 5902197019, ОГРН 1055900309497, место нахождения: 614016, г. Пермь, ул. Куйбышева, д. 61, этаж первый, вход отдельный)

размещение объекта: водопроводы и водоводы всех видов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (устройство сети водоснабжения)

на землях: государственная собственность на которые не разграничена

местоположение: г. Пермь, Дзержинский район, по ул. Барамзиной (севернее жилого дома № 7а по ул. Герцена), земельный участок с кадастровым номером 59:01:4415029:154

разрешение выдано на срок: 11 месяцев.

Дополнительные условия размещения:

способ размещения объекта: подземный.

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранный зона объектов электросетевого хозяйства, охранный зона телефонной канализации, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

АО Специализированный застройщик «Кортрос-Пермь»:

1. Соблюдать Правила охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 09 июня 1995 г. № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации».

2. Соблюдать Правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

3. Соблюдать Правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации».

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений в течении 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» АО Специализированный застройщик «Кортрос-Пермь»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную АО Специализированный застройщик «Кортрос-Пермь», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

Начальник отдела предоставления земельных участков по работе с юридическими лицами



С.С. Бажина

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: устройство сети водоснабжения.

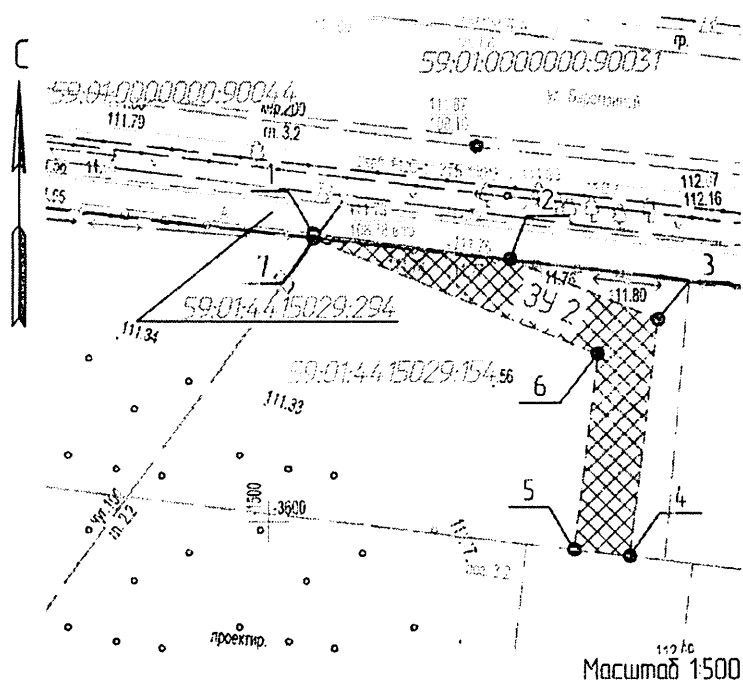
Месторасположение земельного участка: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, по ул. Барамзиной (севернее жилого дома № 7а по ул. Герцена), земельный участок с кад. №59:01:4415029:154.

Площадь земель или части земельного участка: 133,43 м².

Категория земель: земли населенных пунктов.

Цель использования*: Для строительства сети водопровода.

* Постановление Правительства РФ от 3 декабря 2014г. №1300 "об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков или установления сервитута" см. пункт 2.



Условные обозначения и изображения:

- - Границы земельных участков;
- Образующий земельный участок (ЗУ 1);
- Надписи номеров вновь образованных характерных точек земельного участка;
- 59:01:4415053:15 - Кадастровые номера земельных участков.

Ведомость координат отведенного земельного участка ЗУ 2

Система координат г. Пермь

Номер точки	X	Y
1	-1479.05	-3596.76
2	-1480.88	-3582.61
3	-1485.24	-3571.93
4	-1502.49	-3573.97
5	-1502.02	-3577.94
6	-1487.79	-3576.26
7	-1479.44	-3596.75

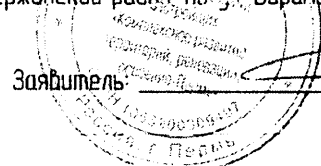
Система координат МСК59

Номер точки	X	Y
1	517017,25	2227829,91
2	517015,32	2227844,05
3	517010,90	2227854,70
4	516993,66	2227852,55
5	516994,16	2227848,58
6	517008,38	2227850,35
7	517016,86	2227829,91

Описание границ смежных землепользований:

- 1-2 земельный участок с кад. №59:01:4415029:294 по адресу Российская Федерация, Пермский край, Пермский городской округ, город Пермь, Дзержинский р-н;
- 2-3, 3-4 земельный участок с кад. №59:01:4415029:154 по адресу Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, по ул. Барамзиной (севернее жилого дома № 7а по ул. Герцена);
- 4-5 неразграниченные земли, земли г. Перми, в кад. квартале №59:01:4415029;
- 5-6, 6-7, 7-1 земельный участок с кад. №59:01:4415029:154 по адресу Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, по ул. Барамзиной (севернее жилого дома № 7а по ул. Герцена).

Заявитель:



(подпись, расшифровка подписи)

МП

Копировал

A4